

Crédito Hipotecario
BANORTE

Instrucción Notarial

Folio: 130,826
Fecha de elaboración: 09/03/2011
Base de cálculo de interés 30.4 días por mes

No.Empleado: 6010393
Estatus: Definitiva

Esquema: FIJA
Modalidad No.: 70098- HIPOTECA DE ANIVERSARIO (PARA TRADICIONAL)
Convenio Especial: NINGUNO
No.de acreditado(cedente):20083083

RECA: 0351-138-005760/03-10282-1010

Datos del Notario:

Lic.
Notaria No.

Ciudad y estado:

La elaboración del contrato de apertura de crédito con garantía hipotecaria tendrá las siguientes características

Parte Acreditante: Banco Mercantil del Norte, S.A. Institución de Banca Múltiple Grupo Financiero Banorte

Apoderados: JOSE LUIS RUIZ TAVITAS

Parte Acreditada:

Nombre del acreditado: JESUS FLORES ROBLEDO
Domicilio actual

Calle y Número: MARIANO AZUELA -186 A 401

Ciudad y Estado: CUAUHEMOC DF

Teléfono casa: 53193047

Teléfono oficina: 55470917

Estado civil: CASADO(A) SEPARACIÓN DE BIENES

Lugar de nacimiento: MEXICO DF

No. Seguro Social: 75826223788

RFC: FORJ62122691A Ocupación: EMPLEADO

Colonia o Fraccionamiento: SANTA MARIA LA RIVERA

Código Postal: 06400

Celular: 0445538887199

Nacionalidad: MEXICANO

Datos del Crédito :

Formato de contrato No.

Monto inicial sin comisión: 1,150,000.00

Comision de apertura financiada: NO

Comisión por Investigación: \$500.00 (IVA Incluido)

Gastos Originación: 0.00

Destino: ADQUISICIÓN DE VIVIENDA

Comisión de apertura: 1.10 %

UN PUNTO DIEZ POR CIENTO

Tasa de interés: 11.00 %

ONCE PUNTO CERO POR CIENTO

Comisión diferida por autorización de crédito: 299.00

Monto de la Comision: 12,650.00

Valor avalúo: 1,368,000.00

Comision por Garantía de Tasa: 0

Monto total del crédito: 1,150,000.00

Folio de Garantía de Tasa:

UN MILLÓN CIENTO CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.

Plazo: 181 meses , 15 años 1 mes

Penalización por Prepago: 0.00 %

CAT: 13.6 % sin IVA

CR: 2345

Cuenta en la que se acreditará el importe: 0661049468

DURANGO # 331, COL. ROMA NORTE, C.P.
Domicilio: 06700, CUAUHEMOC, DISTRITO FEDERAL